

Dr. Fixit Flexi PU 270(I)

ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)



โพลียูรีเทนทากันซึมชนิดยืดหยุ่น สูตรน้ำมัน

คุณลักษณะ

ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) เป็นวัสดุกันซึมประเภทโพลียูรีเทน 100% สูตรน้ำมันที่มีสารอินทรีย์ไอระเหยต่ำ ส่วนประกอบเดียว ใช้งานง่าย บ่มตัวโดยใช้ความชื้นในอากาศ หลังจากแห้งตัวแล้ว สามารถกันซึมได้ 100% ไร้รอยต่อ ปกปิดรอยแตกกร้าวได้ดี ยึดเกาะกับพื้นผิวได้ดี ยืดหยุ่นสูง นอกจากนี้ยังมีคุณสมบัติทนสารเคมี กรด ด่าง และความร้อนได้ดี

พื้นที่การใช้งาน

- ดาดฟ้าคอนกรีต หลังคาใยหิน และหลังคาเมทัลชีท
- พื้นที่เป็นเปียก เช่น ห้องน้ำ ห้องครัว ระเบียง
- กำแพงกันดิน และงานใต้ดิน อุโมงค์ใต้ดิน

คุณสมบัติ

- ใช้งานง่าย สามารถทาด้วยลูกกลิ้ง แปรง ใช้เกรียงฉาบได้ หรือเครื่องพ่น
- ปกปิดรอยแตกกร้าวได้ดี ไร้รอยต่อ
- ทนน้ำและน้ำค้างได้ดี
- การซึมผ่านของไอน้ำได้ดี ผิวไม่บวมพอง
- ให้การยึดเกาะที่ดีเยี่ยม สามารถทาได้หลากหลายพื้นผิว
- คงสภาพของวัสดุในช่วงอุณหภูมิระหว่าง -40°C to $+80^{\circ}\text{C}$
- สามารถโรยทรายเพื่อเพิ่มความแข็งแรง
- ทนสารเคมี คราบน้ำมัน ไอระเหยเล กรด ด่าง ได้ดี

วิธีการใช้งาน

1 การเตรียมพื้นผิว

1.1 พื้นผิวคอนกรีตใหม่และเก่า

- พื้นผิวคอนกรีตใหม่ควรทำการบ่มไว้เป็นระยะเวลา 28 วัน
 - พื้นผิวต้องสะอาด แข็งแรง ไม่มีเศษสิ่งสกปรก ปรุจาก ฝุ่นผง คราบน้ำมัน แร็กซ์ น้ำยาทาแบบ น้ำยาบ่มคอนกรีต จาระบีหรือคราบต่างๆ ที่จะมีผลต่อการยึดเกาะของวัสดุกันซึม
 - พื้นผิวที่เกิดคราบต่างฝ้านูน (Laitance) ตะไคร่น้ำ เชื้อรา ให้ทำการใช้เครื่องขัดสกัดออก แล้วทำความสะอาด
 - พื้นผิวที่เป็นซีเมนต์หรือเป็นพื้นผิวที่มีแร่ธาตุผสมต้องเตรียมด้วยวิธีการทำความสะอาดโดยการขัดทำความสะอาดหรือใช้อุปกรณ์ที่ใช่ชุด หรือเครื่องขูดเพื่อขูดผิวฟุ้งนั้นออก พื้นผิวที่ร่อน และคอนกรีตที่ไม่แข็งแรงจะต้องรื้อออกทั้งหมดและพื้นผิวที่ชำรุด เสื่อมสภาพ เช่น พื้นผิวที่เป็นรูหรือเป็นโพรงจะต้องทำการรื้อออกทั้งหมด
- หมายเหตุ : ไม่ควรใช้น้ำล้างทำความสะอาดพื้นผิว เนื่องจากป้องกันความชื้นสะสมในพื้นที่ผิว ควรใช้เครื่องขัด ขัดพื้น คราบสกปรกที่ฝังลึกในพื้นที่ผิวออก และกวาดเศษฝุ่นออก หรือใช้เครื่องเป่าฝุ่นเบาไล่ฝุ่น สามารถใช้เครื่องดูดฝุ่นออก*

การปรับระดับพื้นผิว

- พื้นผิวต้องเรียบ กรณีพื้นผิวมีจุดที่นูนขึ้นมา ต้องทำการขัดผิวออกโดยการเจียร หรือขัดส่วนที่นูนออกทั้งหมดให้พื้นผิวเรียบเสมอกับผิวเดิม
- กรณีทาพื้นผิวดาดฟ้า ต้องมีการทำ Slope (1:100) ที่พื้นผิวเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้และไม่เกิดน้ำขัง
- กรณีพื้นผิวเป็นแอ่งมีน้ำขัง ให้สกัดผิวที่เป็นแอ่งให้เรียบ และให้ทำการปรับผิวให้เรียบโดยใช้ปูนสำหรับฉาบซ่อมโครงสร้าง **ดร.ฟิคซิท ยูนิร์แพร์ เอฟซี** จากนั้นรอให้ผิวที่ซ่อมแห้งสนิทอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำงานอื่นต่อไป

การซ่อมรอยแตก อดโพรง

- กรณีพื้นผิวเดิมมีการหลุดล่อน ไม่แข็งแรง หรือเคาะแล้วมีเสียงกลวง จะต้องทำการสกัดส่วนที่หลุดล่อนหรือกลวงออก จนถึงผิวที่แข็งแรง และฉาบซ่อมด้วยปูนสำหรับฉาบซ่อมโครงสร้าง **ดร.ฟิคซิท ยูนิร์แพร์ เอฟซี**
- กรณีพื้นผิวเดิมเป็นรูหรือเป็นโพรง ต้องฉาบซ่อมพื้นผิวให้เรียบ ด้วยปูนฉาบซ่อมโครงสร้าง **ดร.ฟิคซิท ยูนิร์แพร์ เอฟซี** ด้วยเช่นกัน จากนั้นรอให้ผิวที่ซ่อมแห้งสนิท อย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำงานอื่นต่อไป
- กรณีพื้นผิวมีรอยแตกกร้าว กรณีรอยร้าวกว้าง 3 มม. ขึ้นไป ให้กรีดรอยร้าว ให้เป็นร่อง U และให้ใช้วัสดุอุดรอยต่อประเภท PU Sealant **ดร.ฟิคซิท ฟิยู ซีลแลนท์** อุดซ่อม ทั้งให้แห้งสนิทอย่างน้อย 1 วัน ก่อนทำงานอื่นต่อไป
- รอยแตกขนาดเล็กๆ (Hair Crack) สามารถใช้ **ดร.ฟิคซิท ไฮโดรลาสติก ฟิยู คูล** ทาปิดได้

โพลียูรีเทนทากันซึมชนิดยืดหยุ่น สูตรน้ำมัน

การอุดรอยต่อ ร่องมุมต่างๆ

- พื้นผิวที่เป็นร่องหรือรอยต่อโครงสร้าง ต้องทำการอุดด้วยวัสดุอุดรอยต่อโครงสร้าง หรือวัสดุอุดรอยต่อประเภท PU Sealant **ดร.ฟิสิกซ์ ฟิยู ซีลแลนท์** หรือวัสดุสำหรับอุดรอยต่อโครงสร้าง ทิ้งให้แห้งสนิทอย่างน้อย 1 วัน ก่อนทำงานอื่นต่อไป
- บริเวณที่เป็นเหลี่ยมหรือมุมต่างๆ ให้ทำการลบมุม รอยต่อพื้นและผนัง ให้เป็นบัว (Fillet/Chamfer) สามารถใช้ วัสดุอุดรอยต่อ PU Sealant **ดร.ฟิสิกซ์ ฟิยู ซีลแลนท์** ในการลบมุมได้
- บริเวณ Floor drain หรือช่องระบายน้ำ ให้ทำการอุดรอยต่อระหว่างท่อและพื้นผิวด้วยวัสดุอุดรอยต่อ PU Sealant **ดร.ฟิสิกซ์ ฟิยู ซีลแลนท์**

1.2 พื้นผิวโลหะ ท่อ หรือแผ่น Metal Sheet

- พื้นผิวโลหะต้องแข็งแรงอยู่ในสภาพดี ไม่มีคราบสนิม ถ้ามีให้ขัดคราบสนิมออกให้หมด
- พื้นผิวต้องสะอาดปราศจาก สิ่งสกปรก และคราบน้ำมัน หรือคราบต่างๆ ที่จะมีผลต่อการหลุดล่อน
- ผิวโลหะที่ผุกร่อนมากให้ทำการรื้อเปลี่ยนแผ่นใหม่ หรือทำการซ่อมแซมให้แข็งแรงและเรียบ เหมือนพื้นผิวเดิม
- กรณีผิวโลหะที่มีความมันเงา ให้ใช้กระดาษทรายขัดผิว หรือใช้เครื่องขัด ขัดผิว

1.3 พื้นผิวที่เป็นกระเบื้องเซรามิค กระเบื้องแกรนิต หรือกระเบื้องหิน

- กระเบื้องเดิมต้องมีความแข็งแรงและยึดติดแน่นเป็นอย่างดี เคาะผิวแล้วมีเสียงแน่น ไม่มีเสียงกลวง
- พื้นผิวกระเบื้องต้องสะอาดปราศจาก สิ่งสกปรก และคราบน้ำมัน หรือคราบต่างๆ ที่จะมีผลต่อการหลุดล่อน
- กรณีเจอกระเบื้องส่วนที่แตกหรือหลุดล่อน ให้ซ่อมผิวให้เรียบเสมอ กับพื้นผิวกระเบื้องเดิม สามารถฉาบซ่อมด้วยปูนฉาบซ่อมโครงสร้าง **ดร.ฟิสิกซ์ ยูนิร์แพร์ เอฟซี**
- กระเบื้องที่มีผิวมันเงา ต้องทำการขัดผิวด้วยกระดาษทราย หรือเครื่องขัด ขัดผิว

1.4 พื้นผิวสีและยางมะตอย

- พื้นผิวสีเดิมต้องแข็งแรงและยึดติดแน่นเป็นอย่างดี
- พื้นผิวสีเก่าที่มีการหลุดล่อน ให้ขัดส่วนที่หลุดล่อนออกให้หมด
- พื้นผิวยางมะตอย ต้องขัดผิวยางมะตอยออก จนถึงพื้นผิวที่แข็งแรง

1.5 พื้นผิวที่เป็นไม้

- พื้นผิวไม้ต้องแห้ง สะอาดปราศจากคราบรา คราบน้ำมัน หรือคราบต่างๆ ที่จะมีผลต่อการหลุดล่อน
- ไม้ต้องอยู่ในสภาพดี เนื้อไม้ต้องยึดติดกันแน่นเป็นอย่างดี

2 การทารองพื้น

- พื้นผิวคอนกรีตต้องแห้งไม่มีความชื้น (ความชื้นไม่เกิน 5%) ถ้าความชื้นเกิน แนะนำให้ใช้น้ำยารองพื้นป้องกันความชื้น **ดร.ฟิสิกซ์ ไพร์เมอร์ ดีเอ**
- ใช้น้ำยาทารองพื้น **ดร.ฟิสิกซ์ ไพร์เมอร์ ดีเอ** ทารองพื้น บนพื้นผิวที่เตรียมไว้เสร็จเรียบร้อยแล้ว ด้วยอัตราการใช้ 0.3 L/m² (อัตราการใช้ขึ้นกับความพรุนของพื้นผิว)
- ทาให้ทั่วพื้นผิว ทิ้งให้ **ดร.ฟิสิกซ์ ไพร์เมอร์ ดีเอ** แห้งประมาณ 30 นาที – 1 ชม. แต่ไม่ควรทิ้งให้นานเกิน 1 วัน (อัตราการใช้ขึ้นกับความพรุนของสภาพพื้นผิว)

3 การเตรียมวัสดุ

- **ดร.ฟิสิกซ์ เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)** เป็นผลิตภัณฑ์พร้อมใช้งาน ก่อนใช้งาน กวนวัสดุให้เข้าเป็นเนื้อเดียวกันก่อนใช้สามารถใช้เครื่องปั่นความเร็วรอบต่ำในการกวนหรือปั่นได้ โดยกวนหรือปั่นนาน 1-2 นาที ห้ามผสมน้ำเพิ่ม
- ทิ้งให้เนื้อวัสดุกันซึมโพลียูรีเทน ลดฟองสีครู่ประมาณ 1 นาที

4 การทำงาน

- ใช้ลูกกลิ้ง เกรียง หรือแปรง ทา **ดร.ฟิสิกซ์ เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)** ลงบนพื้นผิวที่ทารองพื้น **ดร.ฟิสิกซ์ ไพร์เมอร์ ดีเอ** ไว้เรียบร้อยแล้ว (ทาหนาประมาณ 500-700 micron)
- ทาให้ทั่วพื้นผิว ทิ้งให้แห้งตัวอย่างน้อย 12-18 ชม. (ขึ้นอยู่กับอุณหภูมิและความชื้นในอากาศ) แต่ไม่ควรทิ้งไว้นานเกิน 48 ชม. ก่อนทารอบต่อไป
- หลังจาก **ดร.ฟิสิกซ์ เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)** รอบแรก แห้งตัวดีแล้ว ให้ทา **ดร.ฟิสิกซ์ เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)** รอบ 2 ลงบนพื้นผิวให้ทั่วพื้นผิว
- สามารถใช้เส้นใยเสริมแรงได้ เพิ่มความแข็งแรงได้ เช่น Dr.Fixit Roofkote Fibrenet หรือ Dr.Fixit Roofkote Polymat ในรอบ 2 และทา **ดร.ฟิสิกซ์ เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)** รอบ 3 ปิดทับผิวให้ทั่ว

Dr. Fixit Flexi PU 270(I)

ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)



โพลียูรีเทนทาบกัสน้ำซึมชนิดยืดหยุ่น สูตรน้ำมัน

- หรือสามารถโรยทราย Silica Quartz ลงบนพื้นผิว เพื่อกันลื่นได้ โดยทาโรยทรายหลังจากทา ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) ที่ทารอบ 2 และทา ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) รอบ 3 ปิดทับผิวให้ทั่ว
- ทิ้งให้ ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) ทิ้งให้แห้งตัวอย่างน้อย 12-18 ชม. (ขึ้นอยู่กับอุณหภูมิและความชื้นในอากาศ) ก่อนทาวีส์ดทับบนหน้าประเภทโพลียูรีเทนกัสน้ำซึม

5 การทาทับด้วยวัสดุทับหน้า

- สามารถเลือกใช้ ดร.ฟิคซิท ไฮโดรลาสติก ฟิยู/ดร.ฟิคซิท ไฮโดรลาสติก ฟิยู คูล/ดร.ฟิคซิท นิวโด้ท ฟิยู คูล/ดร.ฟิคซิท ฟิยู รูฟโด้ท ทาทับหน้าอย่างน้อย 2 รอบ (ความหนาฟิล์มแห้งรวมโดยประมาณ 300 ไมครอน)
- ทิ้งให้แห้ง 1-2 ชั่วโมง ก่อนทาหรือพ่นชั้นต่อไป โดยทาหรือพ่นในแนวตั้งฉากกับชั้นแรก ไม่ควรผสมน้ำเพิ่มในระหว่างทา
- ทิ้งให้พื้นผิวแห้งสนิท 7 วัน ก่อนเปิดพื้นที่ใช้งานชั้นต่อไป

6 การทำความสะอาด

- ทำความสะอาดเครื่องมือ และอุปกรณ์ด้วยน้ำสะอาดทันที หลังจากการทำงานเสร็จ

คำเตือนและข้อจำกัด

- ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) อุณหภูมิที่เหมาะสมสำหรับการทำงาน 10-35 องศาเซลเซียส อุณหภูมิและความชื้นในอากาศมีผลต่อการแห้งตัวเต็มที่ (ความชื้นในอากาศสูงมีผลต่อการแห้งตัวเร็วกว่าความชื้นในอากาศต่ำ)
- ดร.ฟิคซิท ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) ไม่ควรปล่อยให้โดนแดดโดยตรง ควรมีวัสดุทับหน้าก่อนสัมผัสแดด
- ดร.ฟิคซิท ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) ควรปล่อยให้แห้งตัวเต็มที่ และทำให้ได้ความหนาตามที่ได้กำหนด
- ดร.ฟิคซิท ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) ห้ามใช้กับบริเวณที่ต้องแช่น้ำตลอดเวลา เช่น ถังเก็บน้ำ สระว่ายน้ำ

ข้อมูลทางเทคนิค

คุณสมบัติ	มาตรฐาน/วิธีการทดสอบ	ผลการทดสอบ
ความถ่วงจำเพาะ	DIN 53217	1.320 ~ 1.420
ค่าแรงยึดตัวจนขาด	ASTM D-412/ DIN 52455	400%
ค่าความต้านทานต่อแรงดึง (ผสมน้ำยาแรง)	ASTM D 412 / DIN 52455	4 ~ 6 MPa
ค่าความต้านทานต่อแรงดึง (ไม่ได้ผสมน้ำยาแรง)	ASTM D 412 / DIN 52455	2 ~ 4 MPa
อัตราการซึมผ่านของไอน้ำ	ISO 9932:91	> 14 gr/m ² /day
การต้านทานแรงดันน้ำ (ความลึก 1 เมตร, 24 ชั่วโมง)	DIN EN 1928	No Leak $\mu = 2.500$
ค่าแรงยึดเกาะบนคอนกรีต	ASTM D 903	>2,0 N/mm ²
ค่าความแข็ง (Shore A Scale)	ASTM D 2240 (15")	75
การต้านทานความร้อน (80°C ที่ 100 วัน)	EOTA TR-011	Passed
อุณหภูมิในการทำงาน		-40°C to +80°C
ระยะเวลาแห้งตัวสัมผัสได้		5 to 6 hrs.
ระยะเวลาสามารถเดินผ่านได้		24 hours
ระยะเวลาแห้งตัวเต็มที่ (20°C, ความชื้นสัมพัทธ์ 50%)		7 days
ปริมาณของแข็ง (%)		90%
การทนไฟ		Euroclass F
การทนรากไม้		ป้องกันได้
การปิดรอยแตก		ได้ถึง 2 มม. ถ้าทาที่ความหนา > 2 มม.

Dr. Fixit Flexi PU 270(I) ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ)



โพลียูรีเทนทากันชื้นชนิดยืดหยุ่น สูตรน้ำมัน

อัตราการใช้ : 1.25 – 1.5 กก./ตรม. (ความหนาฟิล์มแห้งรวม โดยประมาณ 1 มม.)

ขนาดบรรจุ: ถัง 25 กก. สีขาว

อายุและการเก็บรักษาผลิตภัณฑ์

- 9 เดือน ในภาชนะที่ปิดสนิท เก็บในที่ร่มและแห้ง ไม่โดนแดดส่องโดยตรง อุณหภูมิในการจัดเก็บ 5-30 องศาเซลเซียส
- ผลิตภัณฑ์เปิดฝาแล้ว ควรใช้ให้หมด ไม่สามารถเก็บได้

ความปลอดภัยในการใช้งาน

- หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับผิวหนังและดวงตา
- สวมใส่ถุงมือ และแว่นตา ขณะทำงาน
- ดร.ฟิคซิท เฟลิกซ์ ฟิยู 270 (ไอ) มีส่วนผสม isocyanates



Pidilite Bamco Limited

(A group company of Pidilite Industries Ltd.)
699 Modernform Tower 15 FL., Srinakarin Rd.,
Suan Luang, Bangkok 10250, THAILAND.
T. +662 722-8535 F. +662 722-8381
Website: www.dr-fixit.co.th
E-mail: sales@pidilitebamco.com
Helpline Call +662 722 8535 #101

DISCLAIMER The product information & application details given by the company & its agents has been provided in good faith & meant to serve only as a general guideline during usage. Users are advised to carry out tests & take trials to ensure on the suitability of products meeting their requirement prior to full scale usage of our products. Since the correct identification of the problems, quality of other materials used and on-site workmanship are factors beyond our control, there are no expressed or implied guarantee / warranty as to the results obtained. The Company does not assume any liability or any consequential damage for unsatisfactory results, arising from the use of our products.